

Купить дачу, дом, коттедж за 5 950 000 рублей на улица Мамина-Сибиряка

Челябинская область, Копейск, улица Мамина-Сибиряка

5 950 000 Р

85 000Р за м²

70.00 м²

Общая



Собственник!!! Предлагается к продаже светлый, жилой дом (70 кв.м) в тихом спокойном месте на участке 6,3 сот. в г.Копейск, пос.Старокамышинск. Участок без грунтовых вод. Асфальтированная дорога прям до дома, рядом поликлиника взрослая и детская, до Автостанции минут 5- 7, где транспортная развязка в любой район г.Челябинска и г.Копейска. В поселке есть все для комфортного проживания.(школы, дет.сады, магазины, аптеки, офис Сбербанка, ДК им. Маяковского, почта, городская баня, комплексы отдыха на о.Курочкино и березовая роща со своей горкой и лыжней,WB.Ozon,каток,скейт-парк и др. Конструкция: выполнен из бревна, стены обшиты ГКЛ, новая э/проводка, крыша-профнастил(замена в 2020г). Придомовая территория включает в себя: - двор, который можно использовать, как парковочное место для авто и отдыха, - гараж (кирпич)для 1 машины с овощной ямой, - летняя веранда(кирпич) с овощной ямой, - хоз.постройки для с/х ведения, -фундамент под баню, -овощная яма в доме, -Участок огорожен новым забором из профлиста.(2024г) Коммуникации: водоснабжение-центральное, канализация-выгребная яма(2024г), электричество, газовое отопление (АОГВ). Планировка: Прихожая, кухня, санузел. гардеробная, 2-спальни, гостиная. Есть возможность расширить кухню и полностью увеличить площадь дома. В доме выполнен ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823781919](tel:+79823781919)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1955
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		

