

Купить дачу, дом, коттедж за 1 500 000 рублей на СНТ Берёзка-4

Челябинская область, Копейский городской округ, Копейск, СНТ Берёзка-4

1 500 000 Р

75 000Р за м²

20.00 м²

Общая



Особенности участка: Площадь участка 8,5 соток, огорожен со всех сторон. Участок чистый, без посадок. Перепахан в 2024. Улица тупиковая, не имеет сквозного проезда и перекрывается шлагбаумом. Небольшой каркасный дом (2024 года постройки), оформлен в ЕГРН как жилое помещение - можно зарегистрироваться. Новый кухонный гарнитур, новый холодильник. два новых дивана. Есть интернет. Ведется видеонаблюдение по всему периметру участка, а также подъездная дорога. Дом оборудован мини-системой Умный дом В доме проведена холодная и горячая вода, есть душевая, унитаз, канализация (септик на 8 куб. м.) Скважина с чистой питьевой водой. Для полива есть колодец. Есть помещение для инвентаря. Парковка на несколько машин перед участком. Можно подъехать с двух сторон. Ворота также с двух сторон. Соседи спокойные и порядочные люди, проживают круглогодично. До СНТ ходит маршрутный автобус 198С, от завода Сигнал. СНТ газифицирован Электричество на прямых расчетах с Россетью, квитанция приходит домой. Срочная продажа в связи с переездом. Один взрослый собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.

👁 1 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193213257](tel:+79193213257)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	8.0 сот		

