

Купить квартиру за 2 070 000 рублей на ул Театральная, 9

Челябинская область, Копейский городской округ, Копейск, ул Театральная, 9

2 070 000 Р

53 077Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

2-комнатная квартира, 1 собственник. Небольшая теплая, уютная квартира с высокими потолками ждет своего покупателя. Две смежные комнаты с окнами на юг радуют солнечным светом и летом, и зимой. Окно кухни выходит на восток, на маленький приусадебный участок (2,5 сотки). Всегда можно сорвать к столу свежую зелень и овощи из собственной теплицы. Есть грядка с клубникой, куст смородины. В квартире сделан ремонт, заменена проводка и сантехника, потолки натяжные, пол - линолеум (кроме санузла). Частично остается мебель и техника: прихожая, кухня, водонагреватель, микроволновка (см. фото). Дом расположен в экологически благоприятном районе, в 15 минутах езды до центра Копейска, в 10 минутах ходьбы до оборудованного пляжа. Можно порыбачить или отдохнуть семьей на базах отдыха, которые расположены по берегу озера Шелюгино и Петровское. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта (маршрут не проходит под окнами) и множество магазинов в 2х минутах ходьбы. Поблизости располагается школа, стадион, дом Культуры и сквер с детской площадкой.

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127715303](tel:+79127715303)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 24.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



Остаётся:  
кухонный гарнитур (МДФ  
окрашенная эмалью)  
плита  
микроволновка



Остаётся прихожая:  
2 шкафа  
тумба с ящиками  
тумба под обувь  
2 навесных шкафа



