

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 190 000 рублей на Логопарковая улица

Челябинская область, Копейск, Логопарковая улица

190 000 Р в месяц

333Р за м² в месяц



570.00 м²

Общая

Арт. 108398348 Предлагаем в долгосрочную аренду комплекс состоящий из нескольких зданий разного назначения, общей площадью 571.м и земельного участка общей площадью 685 м2: Двухэтажное капитальное здание площадью 321 М2, на первом этаже которого расположено кафе с подсобными помещениями для приготовления заказов и мангальная зона, на втором этаже 7 двухместных гостиничных номеров с удобствами в номере. Гостиничный комплекс, общей площадью 150 м2, состоящий из 11 номеров. В здании необходимо закончить подключение коммуникаций и укомплектовать мебелью. Банный комплекс, общей площадью 100 м2, который состоит из 3 номеров разного размера. Очень удачное расположение комплекса: Зелёная берёзовая роща в 17,6 км. от Челябинска (обход города Челябинск дороги 75К-205, АН6, Е30); В непосредственной близости расположен крупный логистический центр. Здесь всегда большой поток грузовых автомобилей, водители долгое время ожидают своей очереди на загрузку, поэтому им удобно заказать еду в ближайшем кафе и при необходимости переночевать или посетить банный комплекс. Так же данное кафе пользуется популярностью у жителей близлежащих посёлков, которые заказывают здесь банкеты для различных мероприятий, в виду отсутствия аналогичных помещений по близости. Также есть возможность ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](tel:+79193309954)

Характеристики

Этажей всего 2

