

Купить производственную площадь за 135 000 000 рублей на ул Тюменская, 1А

Челябинская область, Копейский городской округ, Копейск, ул Тюменская, 1А

135 000 000 Р

40 492Р за м²



3334.00 м²

Общая

Арт. 70326935 Предлагается на продажу производственно - складской комплекс. Расположен в производственной зоне г. Копейска. Комплекс состоит из : Производственное здание - 990,4 кв.м., 2020 год постройки, отапливаемое, высота потолков 12 м, 3 кран балки 5, 10, 12 тонн, 5 шт подъемно-опускных ворот Normann, мощная система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция. Цех использовался для гидрометаллургического производства, при необходимости оборудование рассматривается отдельно; Офисное здание - 500 кв.м., 10 кабинетов площадью 280 кв.м., выполнен хороший качественный ремонт, в здании - сан.узлы, душевые и раздевалки мужские и женские, оборудованная кухня со столовыми для рабочего и административного персонала отдельно; Производственно - складское здание - 1774,8 кв.м., холодное (можно сделать отапливаемым), высот потолков 4,5 - 6 м, сделана бетонная заливка полов, отремонтирована кровля. Здание котельной - 52,5 кв.м.; Здание охраны (Проходная) - 68 кв.м., 2 этажа, выполнен ремонт; Автовесы - 80 тонн. Земельный участок площадью 1,8 га - в собственности. Есть возможность дополнительного строительства. Хорошая транспортная доступность, как для большегрузного, так и малотоннажного транспорта. Рядом остановки общественного транспорта. Огороженная территория. Бетонированная площадка ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821011595](tel:+79821011595)

Характеристики

Этажей всего 1



