

Купить торговое помещение за 9 450 000 рублей на ул Кирова, 10

Челябинская область, Копейский городской округ, Копейск, ул Кирова, 10

9 450 000 Р

70 000Р за м²



135.00 м²

Общая

135.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Продается коммерческое помещение с арендатором в Копейске, на первой линии улицы Кирова в многоэтажном жилом массиве с видом на сквер. Высокая плотность населения. Чистовая отделка, Отдельный вход, Парковка. Помещение более пяти лет арендует стабильный арендатор магазин разливного Пива 2 Литра , коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. В помещении работает арендатор, просьба заранее согласовывать встречу с агентом. Стоимость с учетом НДС. Дом 2013 года постройки. Помещение продается в чистовой отделке. Рядом расположен сквер им. Калинина М.И. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности (15 маршрутов). Характеристики объекта Тип: встроенное в жилой дом Этаж: 1 Этажность: 10 этажей Площадь помещения: 135,9 кв.м. Материал стен: ж/б панель Высота потолков: 2,5 м. Парковка: ориентировочно 30 машиномест Вход: 1 Коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление центральные Длина фасада: 10м Пожарная сигнализация: есть Вид права: собственность Преимущества объекта: Расположен на первой линии Находится на перекрестке улиц Кирова и Калинина Имеет достаточно машиномест на парковке Расположено на 1 этаже Расположен в жилом массиве плотной многоэтажной застройки Высокие рекламные возможности фасада Достаточный размер остекления Безбарьерный вход Оснащен пандусом Рядом ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823008126](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	135.00 кв. м		

