

Купить помещение свободного назначения за 7 360 000 рублей на улица Калинина, 11Б

Челябинская область, Копейск, улица Калинина, 11Б

7 360 000 Р

40 000Р за м²



184.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Продается коммерческое помещение с арендаторами в Копейске, на улице Калинина в многоэтажном жилом массиве с видом на сквер. Высокая плотность населения. Чистовая отделка, Отдельный вход, Парковка. Помещение заселено арендаторами на 100%: Вайлбериз, ошейное производство и бьюти сфера. Коммунальные услуги включены в аренду. Места общего пользования требуют ремонта. В помещении работают арендаторы, просьба заранее согласовывать встречу с агентом. Стоимость с учетом НДС. Дом 2013 года постройки. Помещение продается в чистовой отделке. Рядом расположен сквер им. Калинина М.И. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности (15 маршрутов). Характеристики объекта Тип: встроенное в жилой дом Этаж: 1 Этажность: 10 этажей Площадь помещения: 184 кв.м. Планировка: кабинетная Материал стен: ж/б панель Высота потолков: 2,5 м. Парковка: ориентировочно 30 машиномест Вход: 2 Коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление центральные Длина фасада: 10м Пожарная сигнализация: есть Вид права: собственность Преимущества объекта: Имеет достаточно машиномест на парковке Расположено на 1 этаже Расположено в жилом массиве плотной многоэтажной застройки Высокие рекламные возможности фасада Достаточный размер остекления Безбарьерный вход Оснащен пандусом Рядом школа и 4 детских сада, городская ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823008126](tel:+79823008126)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---

